



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
Gradski ured za upravljanje
imovinom i stanovanje

KLASA: UP/I-112-02/26-002/186

URBROJ: 251-11-01-26-1

Zagreb, 10.6.2026.

Na temelju članka 5. stavaka 1. i 2. i članka 24. stavaka 1. i 2. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, 86/08, 61/11, 4/18, 112/19 i 17/25), Zorica Zulić, dipl. iur., koja po ovlasti gradonačelnika obavlja poslove pročelnice Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje Grada Zagreba - OIB: 61817894937, po službenoj dužnosti, u predmetu Marina Ljubić OIB: 37533010173 – rješenje o prijmu u službu, donosi

R J E Š E N J E
o prijmu u službu

1. **MARINA LJUBIĆ**, stručna prvostupnica javne uprave, s više od jedanaest godina ukupnog radnog iskustva, od čega više od jednom godinom radnog iskustva na odgovarajućim poslovima, prima se u službu na radno mjesto više stručne referentice za osiguranje provedbe ovrhe u Odsjeku za stanove Odjeljka za upravljanje stanovima u Sektoru za upravljanje nekretninama Grada Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje.

2. Služba se zasniva na neodređeno vrijeme, uz obvezni probni rad u trajanju od tri mjeseca.

3. Marina Ljubić će biti obvezna na polaganje državnog ispita I. razine.

4. Po izvršnosti Rješenja o prijmu u službu Marine Ljubić donijet će rješenje o rasporedu na radno mjesto.

O b r a z l o ž e n j e

Zorica Zulić, dipl. iur., koja po ovlasti gradonačelnika obavlja poslove pročelnice Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje raspisala je i objavila u „Narodnim novinama“ broj 149 od 10. prosinca 2025. te na web stranici Grada Zagreba www.zagreb.hr, javni natječaj za prijam u službu višeg stručnog referenta/više stručne referentice za osiguranje provedbe ovrhe u Odsjeku za stanove Odjeljka za upravljanje stanovima u Sektoru za upravljanje nekretninama Grada gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje – 1 izvršitelj/izvršiteljica na neodređeno vrijeme, sa potrebnim stručnim znanjem: sveučilišni prijediplomski studij ili stručni prijediplomski studij ili stručni kratki studij s područja društvenih ili tehničkih znanosti, najmanje jedna godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima i poznavanje rada na PC-u i posebnim uvjetom: položen državni ispit II. razine (državni ispit II. razine polaže se za obavljanje poslova radnog mjesta za koje je uvjet završen sveučilišni diplomski studij, sveučilišni integrirani prijediplomski i diplomski studij, stručni diplomski studij, sveučilišni prijediplomski studij, stručni prijediplomski studij ili stručni kratki studij). Natjecati su se mogu i kandidati koji nemaju položen državni ispit II. razine, uz obvezu da ga polože u roku od godine dana od dana početka rada u službi utvrđenog rješenjem o rasporedu na radno mjesto. Uz prijavu kandidati su bili dužni (u izvorniku ili neovjerenoj preslici) priložiti: životopis,



GRAD ZAGREB

Broj zapisa:
Kontrolni broj:

Informacije za
provjeru
dokumenta:

UP/I-112-02/26-002/186 251-11-01-26-1
gA27SM7U2kSu6KjfgHdZHw

Elektronički zapis čuva se sukladno rokovima čuvanja gradiva definiranim prema Popisu gradiva s rokovima čuvanja Grada Zagreba. Provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis moguća je putem broja zapisa i kontrolnog broja otisnutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa. Provjera se provodi skeniranjem QR koda ili na internet stranicama Grada Zagreba na adresi <https://e-pisarnica.zagreb.hr/episarnica>



dokaz o državljanstvu (osobna iskaznica, putovnica, vojna iskaznica ili domovnica), dokaz o stručnoj spremi: svjedodžba (za kandidate koji su stekli naziv sveučilišni ili stručni prvostupnik/prvostupnica) ili diploma (za kandidate koji su stekli VŠS), (ukoliko je kandidat uz prijavu priložio inozemnu kvalifikaciju, dužan je bio uz istu dostaviti i odgovarajući dokaz o priznavanju inozemne obrazovne kvalifikacije), uvjerenje o nevođenju kaznenog postupka (ne starije od 3 mjeseca), svjedodžbu/uvjerenje o položenom državnom ispitu II. razine, dokaz o ukupnom radnom iskustvu: Elektronički zapis (e – radna knjižica) ili Potvrda o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskoga zavoda za mirovinsko osiguranje, a koji zapis/potvrda, između ostalih podataka, mora sadržavati i podatke o poslodavcu, početku i prestanku osiguranja, stvarnoj i potrebnoj stručnoj spremi, radnom vremenu, općini rada - prebivališta i trajanju staža osiguranja i dokaz o radnom iskustvu na odgovarajućim poslovima u trajanju od najmanje jedne godine (ugovor o radu ili rješenje o rasporedu ili potvrda poslodavca), koji sadrži vrstu poslova i vremenska razdoblja u kojem je kandidat obavljao navedene poslove, a koje je radno iskustvo evidentirano u Elektroničkom zapisu/Potvrdi o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskoga zavoda za mirovinsko osiguranje. Kandidati koji su dostavili dokumentaciju na stranom jeziku bili su dužni uz istu dostaviti i ovjereni prijevod na hrvatski jezik, te ukoliko su uz prijavu priložili dokumente u kojima osobni podaci nisu istovjetni, bili su dužni dostaviti i dokaz o njihovoj promjeni (presliku vjenčanog ili rodnog lista).

Sukladno članku 20. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, 86/08, 61/11, 4/18, 112/19 i 17/25 - u daljnjem tekstu: Zakon o službenicima i namještenicima), Zorica Zulić, dipl. iur., koja po ovlasti gradonačelnika obavlja poslove pročelnice Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje imenovala je Povjerenstvo za provedbu natječaja koje je utvrdilo da je prijavu na natječaj podnijelo ukupno 14 kandidata/kandidatkinja, od kojih je 9 kandidata/kandidatkinja u cijelosti ispunjavalo formalne uvjete natječaja. Formalne uvjete natječaja nisu ispunjavala 3 kandidata/kandidatkinje, urednu prijavu nisu podnijela 2 kandidata/kandidatkinje, te se sukladno članku 21. stavcima 1. i 2. Zakona o službenicima i namještenicima, ne smatraju kandidatima/kandidatkinja prijavljenim na javni natječaj, o čemu su obaviješteni pisanim putem.

Kandidati/kandidatkinje koji su u cijelosti ispunjavali formalne uvjete natječaja su, sukladno članku 22. stavcima 1. i 3. Zakona o službenicima i namještenicima pozvani na prethodnu provjeru znanja i sposobnosti koja se obavlja putem pisanog testiranja i intervjuja. Termin testiranja kandidata/kandidatkinja, zakazan za 17. travnja 2026., s popisom lozinki kandidata koji imaju pravo pristupiti testiranju, oglašen je na web stranici Grada Zagreba www.zagreb.hr. Od 9 pozvana kandidata/kandidatkinja, prethodnoj provjeri znanja i sposobnosti putem pisanog testiranja pristupilo je 8 kandidata/kandidatkinja, dok 1 kandidat/kandidatkinja nije pristupio prethodnoj provjeri, te se sukladno članku 22. stavka 2. Zakona o službenicima i namještenicima, smatra da je povukao prijavu na natječaj.

Sukladno članku 22. stavku 5. Zakona o službenicima i namještenicima, intervju se provodi samo s kandidatima/kandidatkinjama koji su ostvarili najmanje 50% bodova na testiranju.

Nakon provedenog testiranja, Povjerenstvo za provedbu natječaja, utvrdilo je sljedeće rezultate testiranja: KH29558 – 6 bodova, IK11680 – 5 bodova, Marina Ljubić – 10 bodova, GM30974 – 4 boda, AP53195 – 4 boda, KR98494 – 7 bodova, DS43052 – 9 bodova, GŠ84749 – 2 boda. Kandidati/kandidatkinje koji su ostvarili najmanje 50% bodova na testiranju pozvani su na intervju koji je održan isti dan, 17. travnja 2026., a na koji je pristupilo 5 kandidata/kandidatkinja.

Povjerenstvo za provedbu natječaja provelo je intervju s kandidatima/kandidatkinjama koji su uspješno položili testove, te su ostvarili sljedeće bodove na intervjuu: KH29558 – 6 bodova, IK11680 – 5 bodova, Marina Ljubić – 8 bodova, KR98494 – 6 bodova, DS43052 – 6 bodova. Sukladno članku 22. stavku 6. Zakona o službenicima i namještenicima, smatra se da su kandidati/kandidatkinje zadovoljili ako su na intervjuu ostvarili najmanje 5 bodova. Nakon provedenog intervjuja s kandidatima/kandidatkinjama, Povjerenstvo za provedbu natječaja, na temelju provjere putem pisanog testiranja i intervjuja, sastavilo je Izvješće o vođenju postupka i rang-listu kandidata.

Prema rang-listi, kandidati/kandidatkinje su ostvarili sljedeće rezultate: Marina Ljubić – ukupno 18 bodova, DS43052 – ukupno 15 bodova, KR98494 – ukupno 13 bodova, KH29558 – ukupno 12 bodova, IK11680 – ukupno 10 bodova.

Sukladno članku 23. b Zakona o službenicima i namještenicima, Povjerenstvo za provedbu natječaja dostavilo je Zorici Zulić, dipl. iur., koja po ovlasti gradonačelnika obavlja poslove pročelnice Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje Izvješće o vođenju postupka i utvrđivanju rang-liste kandidata za radno mjesto više stručne referentice za osiguranje provedbe ovrhe u Odsjeku za stanove Odjeljka za upravljanje stanovima u Sektoru za upravljanje nekretninama Grada Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje, 1 izvršitelj/izvršiteljica.

Na temelju Izvješća o vođenju postupka i utvrđivanju rang-liste kandidata, Zorica Zulić, dipl. iur., koja po ovlasti gradonačelnika obavlja poslove pročelnice Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje odlučila je izabrati kandidatkinju koja je ostvarila najveći broj bodova na rang – listi kandidata, Marinu Ljubić.

U daljnjem postupku izabrana kandidatkinja je na uvid donijela izvornike dokaza o ispunjavanju formalnih uvjeta javnog natječaja, a čije preslike je priložila uz prijavu na javni natječaj, izvršena je službena provjera neosuđivanosti izabrane kandidatkinje i potvrđena je njezina zdravstvena sposobnost za obavljanje poslova radnog mjesta više stručne referentice za osiguranje provedbe ovrhe. Radi toga, riješeno je kao u točki 1. dispozitiva.

Marina Ljubić je stručna prvostupnica javne uprave, ima više od više od jedanaest godina ukupnog radnog iskustva, od čega više od jedne godine radnog iskustva na odgovarajućim poslovima, i poznaje rad na PC-u.

Obveza probnog rada u trajanju od tri mjeseca, službeniku koji se prima u službu na neodređeno vrijeme, utvrđena je odredbom članka 26. stavcima 1. i 2. Zakona o službenicima i namještenicima, te je riješeno kao u točki 2. dispozitiva. Stavkom 4. istog članka propisano je da se službeniku koji na probnom radu nije zadovoljio otkazuje služba, o čemu se donosi rješenje najkasnije u roku od osam dana od dana isteka probnog rada.

Budući da Marina Ljubić nema položen državni ispit II. razine, rješenjem o rasporedu na radno mjesto bit će, sukladno odredbi članka 24. stavka 2., u vezi sa člankom 14. i člankom 89. stavkom 1. Zakona o službenicima i namještenicima, obvezana na polaganje državnog ispita II. razine u roku od godine dana od dana početka rada u službi utvrđenog rješenjem o rasporedu na radno mjesto, te je riješeno kao u točki 3. dispozitiva.

Po izvršnosti Rješenja o prijmu u službu Marine Ljubić, donijet će se, sukladno članku 27. stavku 1. Zakona o službenicima i namještenicima, rješenje o rasporedu na radno mjesto, te je riješeno kao u točki 3. dispozitiva.

Sukladno članku 24.a Zakona o službenicima i namještenicima, ovo rješenje dostavlja se javnom objavom na web stranici Grada Zagreba www.zagreb.hr, a dostava kandidatima smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na web stranici Grada Zagreba.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba gradonačelniku Grada Zagreba u roku od 15 dana od dana dostave rješenja.

Žalba odgađa izvršenje rješenja o prijmu u službu.

Žalba se predaje Gradskom uredu za upravljanje imovinom i stanovanje, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, u pisanom obliku, neposredno ili putem pošte, uz naznaku „žalba na rješenje o prijmu“ i navođenje uz to klase rješenja koje se pobija.

Prava na žalbu može se odreći od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

**PO OVLASTI GRADONAČELNIKA
OBAVLJA POSLOVE PROČELNICE**

Zorica Zulić dipl. iur.

Dostaviti:

1. Kandidatima natječaja - javnom objavom na web stranici Grada Zagreba
2. Stručna služba Gradske uprave,
Sektor za upravljanje ljudskim potencijalima
3. Arhiva

